

Sc

72
E+G

SEAT No. _____

No. of Printed Pages : 2

SARDAR PATEL UNIVERSITY
LL.BCBCS II SEMESTER - EXAMINATION

2019

SATURDAY, 30TH MARCH

10.00 AM TO 1.00 PM

UL02ELLB21

LAND LAW

Total Marks: 70

Note: 1. Figure to the right indicate full marks
2. Do not change questions number

- Q.1 What is Land Tenure? Discuss the meaning it with reference to the object of the G.L.R Code, 1979 14
- OR**
- Q.1 State and discuss the constitutions and powers of the Revenue officers. 14
- Q.2 "All Land is liable to pay revenue unless specifically exempted". Critically examine this statement. 14
- OR**
- Q.2 How the boundaries of field determine? Examine the effects of the settlement of boundaries after determination. 14
- Q.3 Explain the powers of the collector under Gujarat Land Acquisition Act, 1894 14
- OR**
- Q.3 Describe the "Right to fair compensation with reference to Rehabilitation and Re-settlement Act, 2013 14
- Q.4 Write Short notes on any Two. Under Gujarat prevention of Fragmentation and consolidation holding Act: 14
- A) Determination of Standard Area
 - B) Restriction of Partition of Land
 - C) Certificate of Transfer
 - D) Use of land for Public purpose
- Q.5 Write short notes on Any Two: Under the GLR code 14
- A) Duties of Talati
 - B) Primary Investigation
 - C) Liability to pay Land revenue
 - D) Order to confirm setting aside sale

1

(P.T.O.)

ગુજરાતી તરજુમો

- પ્ર.૧ જમીન સત્તા પ્રકાર શું છે? જી.એલ.આર. કોડ ૧૯૭૯ના ઉદ્દેશના સંદર્ભમાં તેનો અર્થ ચર્ચો. ૧૪
 અથવા
- પ્ર.૧ મહેસુલ અધિકારીઓની રચના અને સત્તાઓ દર્શાવો અને ચર્ચો. ૧૪
- પ્ર.૨ "ખાસ મુક્તિ અપાવેલ હોય તે સિવાય બધી જમીન મહેસુલ ચૂકવવાના પાત્ર છે" આ નિવેદન ને ટીકાત્મક તપાસો. ૧૪
 અથવા
- પ્ર.૨ ખેતરની સીમાઓનું કેવી રીતે નિર્ધારણ કરવામાં આવે છે? તે સીમાઓનું નિર્ધારણ કર્યા બાદની અસરો તપાસો. ૧૪
- પ્ર.૩ G.L.A એક્ટ, ૧૮૯૪ હેઠળ કલેક્ટરની સત્તાઓ સમજાવો. ૧૪
 અથવા
- પ્ર.૩ રીહેબીલિશન અને રી-સેટલમેન્ટ એક્ટ, ૨૦૧૩ ના સંદર્ભ સહીત " યોગ્ય વળતરનો અધિકાર" વર્ણવો. ૧૪
- પ્ર.૪ ગુજરાત પ્રિવેન્શન એન્ડ કોન્સીલેશન ઓફ હોલ્ડીંગ એક્ટ હેઠળ ગમે તે બે ટૂંકનોંધ લખો. ૧૪
 અ.નિર્ધારિત વિસ્તાર જાહેર કરો
 બ.જમીનના વિભાજન ઉપર નિયંત્રણ
 ક.તબદિલીનું પ્રમાણ પત્ર
 ડ.જાહેરહેતુ માટે જમીનનો ઉપયોગ
- પ્ર.૫ જી.એલ.આર.કોડ હેઠળ ગમે તે બે પર ટૂંકનોંધ લખો. ૧૪
 અ-તલાટી ની ફરજો
 બ-પ્રાથમિક તપાસ
 ક-જમીન મહેસુલ જવાબદારી
 ડ-વેચાણ માન્ય કરતો અથવા રદ કરતો હુકમ

— X —
 (2)