

[20/A-15]  
E+U

SEAT No. \_\_\_\_\_

No. of Printed Pages : 02

1

# SARDAR PATEL UNIVERSITY

LL.B (CBCS) (SEMESTER: IV) EXAMINATION

Friday: 05<sup>th</sup> April 2019.

TIME: 10:00 AM TO 01:00 PM

[UL04/LLB01]

SUBJECT: LAND LAWS.

UL04/LLB01

*Note: Figures to the right side Indication full marks.*

*Total-70*

- (1) Discuss the Appointment and powers of revenue officer under Gujarat land revenue code. (14)

**OR**

- (1) Explain the land revenue assessmental and procedure for recovery of due amount of land.
- (2) Explain maintenance of recovery rights, evaluate mutation register and dispute caser register provisions (14)

**OR**

- (2) Discuss the provisions of appear and revision under land revenue code.
- (3) What is the meaning of publication of preliminary notification and declaration of intended acquisition distinguish between them under land acquisition (14)

**OR**

- (3) Explain: (1) Reference to award to court.  
(2) Interested Person.
- (4) Define and explain under the Gujarat Prevention of fragmentation and consolidation of Holding Act 1947. (14)  
(1) Consolidation of land.  
(2) Fragmentation.

**OR**

- (4) Discuss provisions relating on management of land holdings for what public purpose land may be reserved?
- (5) Explain Any Two: (14)  
1. Land Tenure.  
2. Regulation of use of pasturage.  
3. Compensation Amount.  
4. Agricultural Year.

①

C.P.T.02

## -: ગુજરાતી તરજુમો :-

- (૧) ગુજરાત રાજ્ય જમીન મહેસુલના કાયદા હેઠળ મહેસુલી અધિકારીઓની નિમણૂક અને સત્તાઓ અંગેની જોગવાઈઓ. (૧૪)  
અથવા
- (૧) જમીન મહેસુલની આકારણી અને જમીન મહેસુલની બાકી રકમની વસુલાત અંગેની કાર્યવાહી સમજાવો.
- (૨) હક્કપત્રકની જાળવણી, ફેરફાર નોંધણીપત્રક અને તકારાટ કેસોનું નોંધણી પત્રકની જોગવાઈઓ સમજાવો. (૧૪)  
અથવા
- (૨) જમીન મહેસુલના કાયદા હેઠળ અપીલ અને ફેરતપાસ અંગે જોગવાઈઓની ચર્ચા કરો.
- (૩) જમીન સંપાદનના કાયદા હેઠળ પ્રારંભિક જાહેરનામાની પ્રસિધ્ધિ અને સમુચિત જાહેરનામાની વિધિ સમજાવો તથા (૧૪)  
બંને વચ્ચેનો તફાવત આપો.  
અથવા
- (૩) સમજાવો: (૧) ચુકાદાને અદાલતના નિર્ણયાર્થે મોકલવો.  
(૨) હિત ધરાવતી વ્યક્તિ.
- (૪) ૧૯૪૭ ના ટુકડાધારા અન્વયે વ્યાખ્યા આપી સમજાવો. (૧૪)  
(૧) જમીનનું એકત્રીકરણ.  
(૨) ટુકડો.  
અથવા
- (૪) જમીનના ટુકડાઓ અંગેની વ્યાખ્યા અંગેની સામાન્ય જોગવાઈઓ ચર્ચો. કયા સાર્વજનિક હેતુઓ માટે જમીન અનામત રાખી શકાય?
- (૫) સમજાવો કોઈપણ બે. (૧૪)  
(૧) જમીનનો સત્તા પ્રકાર.  
(૨) ગૌચર જમીનના ઉપયોગનું નિયમન.  
(૩) વળતરની રકમ.  
(૪) ખેડૂત વર્ષ.

— X —

(2)